

ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ Γ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΝΕΜΕΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΗΛΑ. 23588-89
ΑΦΜ 17732424 ΔΟΥ ΝΕΜΕΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ 3487.-

ΠΩΛΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ) ΜΕ ΤΙΜΗΜΑ ΔΡΑΧΜΕΣ

15.999.922. (ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΟΥ ΔΡΑΧ. 15.999.922).-

Σήμερα στις εννέα (9) Μαΐου χίλια εννιακόσια ενενήντα επτά (1997), ημέρα Παρασκευή, στη Νεμέα Κορινθίας και στο γραφείο μου, που είναι στην οδό Ε. Μανιάτη αριθ. 4, ιδιοκτησίας Βασιλείου Σπυρ. Μπενέκου, σε μένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο Νεμέας ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΖΑΒΕΛΛΑ, που εδρεύω στη Νεμέα, παρουσιάστηκαν οι γνωστοί σε μένα και μη εξαιρούμενοι από το νόμο ΑΦΕΝΟΣ οι 1) κ. Φευσταθία σύζυγος Χρήστου Πέππα, το γένος Νικολάου και Σοφίας Καλογεροπούλου, συν/χος Δημοσίου, που γεννήθηκε το έτος 1950 στην Αθήνα και κατοικεί στην Κόρινθου (Αγίας Άννης 92), κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Κ. 922929/1976 του Τ.Α. Κορίνθου, με ΑΦΜ 15049351 2) κ. Αφροδίτη Καλογεροπούλου δου Νικολάου και της Σοφίας, σύζυγος Κωνσταντίνου Δημόπουλου, συμβολαιογράφος, που γεννήθηκε το έτος 1959 στην Αθήνα και κατοικεί στη Νεμέα Κορινθίας (Ν. Οικονόμου 2), κάτοχος δελ. ταυτότητας με αριθ. Κ. 922607/1976 του Τ.Α. Κορίνθου, με ΑΦΜ 30780336 ΔΟΥ Νεμέας και ΑΦΕΤΕΡΟΥ ο κ. Μιχαήλ Βελέντζας του

2

Κωνσταντίνου και της Αναστασίας, Πολιτικός
υπομηχανικός Ε.Μ.Π., που γεννήθηκε το έτος
1946 στο Σουληνάρι Κορινθίας Κορινθίας και
κατοικεί στη Νεμέα Κορινθίας Κορινθίας,
κάτοχος δελ. ταυτότητας με αριθ. N.
461949/1988 του Α.Τ.Τ. Νεμέας, ο οποίος στην
προκειμένη περίπτωση παρίσταται και ενεργεί,
όπως δήλωσε, ως νόμιμος εκπρόσωπος της
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΜΕΑΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, με την ιδιότητά
του του Προέδρου του Κοινοτικού Συμβουλίου
Νεμέας, σύμφωνα δε και με τα παρακάτω
αναφερόμενα έγγραφα.- Οι συμβαλλόμενοι αυτοί,
αφού δήλωσαν υπεύθυνα κατά το άρθρο 8 του N.
1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι η
παραπάνω αναφερόμενη και ότι μπορούν να
υπογράφουν, ζήτησαν να συνταχτεί τούτο το
συμβόλαιο με το οποίο, όπως καθένας τους
ενεργεί εδώ, δήλωσαν, συμφώνησαν και
αποδέχτηκαν αμοιθαία τα ακόλουθα:

Οι αφενός συμβαλλόμενες Ευσταθία σύζ. Χρήστου
Πέππα και Αφροδίτη Νικολάου Καλογεροπούλου,
που θα ονομάζονται στη συνέχεια για συντομία
"πωλήτριες", δήλωσαν ότι έχουν στην πλήρη,
άμεση, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη
κυριότητά τους, νομή και κατοχή τους, κοινά,
αδιαίρετα και ισομερώς, δηλαδή κατά το ένα
δεύτερο (1/2) εξ αδιαίρετου η καθεμιά απ'
αυτές, το παρακάτω αναφερόμενο και

συμβόλαιο υπ' αρ. 3487/1997 φύλλο 20

περιγραφόμενο ακίνητο και συγκεκριμένα: Ένα οικόπεδο, συνολικής έκτασης σύμφωνα με ακριβή πρόσφατη καταμέτρησή του μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων εξήντα δύο και 0,30 (1762,30 μ²), που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Νεμέας του άλλοτε Δήμου Νεμέας Κορινθίας, στη συνοικία του Ευαγγελισμού της Θεοτόκου και στην οδό Ευαγγελιστρίας, το οποίο φαίνεται περικλειόμενο με τα κεφαλαία αλφαριθμητικά στοιχεία A-B-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Α στο από 11-10-96 τοπογραφικό διάγραμμα του πτυχ. Πολιτ. Μηχανικού ΤΥΔΚ της Περιφερειακής Δ/νσης Ν. Κορινθίας Γ. Τσινάθου, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τ.Υ.Δ.Κ. της άνω Υπηρεσίας, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο.- Το ακίνητο αυτό ρυμοτομούμενο, από προθλεπόμενη από το σχέδιο πόλεως αδιάνοικτη οδό, κατά το τμήμα που φαίνεται στο άνω τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Β-Γ-Ι-Κ-Β, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων τριάντα και 0,70 (530,70 μ²), δημιουργεί τα οικόπεδα που φαίνονται στο ίδιο άνω τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α-Β-Κ-Λ-Μ-Ν-Α, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων ενενήντα έξι και 0,40 (596,40 μ²), που βρίσκεται στο 167 Ο.Τ. του σχεδίου πόλεως της Νεμέας και Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Γ εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων τριάντα πέντε και 0,20 (635,20 μ²), που βρίσκεται στο

4

154 Ο.Τ. του σχεδίου πόλεως της Νεμέας, τα οποία είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν υπόκεινται στις διατάξεις του ν. 1337/83, όπως δηλώνει υπεύθυνα πάνω στο διάγραμμα, σύμφωνα με το ν. 651/77, ο άνω μηχανικός που το εκπόνησε.- Συνορεύει δε ήδη γύρω-γύρω το ακίνητο αυτό στο σύνολό του, ρυμοτομούμενο και μη, κατά το παραπάνω διάγραμμα, αλλά και κατά ρητή και υπεύθυνη δήλωση των πωλητριών, Βόρεια εν μέρει και στην πλευρά Δ-Ε μέτρων είκοσι εννέα και 0,65 (29,65) με ιδιοκτησία κληρον. Κων/νου Δαμιανού και εν μέρει και στην ελαφρά τεθλασμένη πλευρά Ζ-Η-Θ τμημάτων Ζ-Η μέτρων έξι (6,00) και Η-Θ μέτρων δεκατριών και 0,05 (13,05) με ιδιοκτησία Γεωρ. Μιχαλόπουλου, Ανατολικά εν μέρει και στην πλευρά Ε-Ζ μέτρων τριών και 0,20 (3,20) με ιδιοκτησία Γεωρ. Μιχαλόπουλου και εν μέρει και στην πλευρά Θ-Ι-Κ-Λ τμημάτων Θ-Ι μέτρων έξι και 0,50 (6,50), Ι-Κ μέτρων δώδεκα και 0,20 (12,20) και Κ-Λ μέτρων δεκαοκτώ και 0,60 (18,60) με ιδιοκτησίες Βασιλικής Τσακουμάκη, Μπόνη και Μπεκιάρη, Νότια και στην ελαφρά τεθλασμένη πλευρά Λ-Μ-Ν-Α τμημάτων Λ-Μ μέτρων δεκαεπτά και 0,40 (17,40), Μ-Ν μέτρων δεκατριών και 0,80 (13,80). Κατ Ν-Α μέτρων οκτώ (8,00) με Κοινοτική Εθν. Έφορο σταύρωνη προ του 1923, και



συμβόλαιο υπ' αρ. 3487/1997 φύλλο 30

Δυτικά και στην πλευρά Α-Β-Γ-Δ τμημάτων Α-Β μέτρων ένδεκα (11,00), Β-Γ μέτρων δώδεκα (12,00) και Γ-Δ μέτρων είκοσι και 0,50 (20,50) με οδό Ευαγγελιστρίας.-

Το παραπάνω ακίνητο περιήλθε στις πωλήτριες, σύμφωνα με κατηγορηματική και υπεύθυνη δήλωσή τους, κοινά, αδιαιρετα και ισομερώς, από κληρονομιά του πατέρα τους Νικολάου Γεωργίου Καλογερόπουλου, κατοίκου στη ζωή Κορίνθου, που πέθανε χωρίς ν' αφήσει διαθήκη στις 7-1-1997, σε συνδυασμό και με την υπ' αριθ.

10.032/10-4-1997 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της Συμ/φου Κορίνθου Αργυρώς Σκιαδοπούλου, νόμιμα μεταγραμμένη στα θιβλία των μεταγραφών του τέως Δήμου Νεμέας στον τόμο 125 και αριθ. 874,875.- Στο δε παραπάνω δικαιοπάροχο πατέρα τους, το ακίνητο αυτό είχε περιέλθει από άτυπη προφορική παραχώρηση, από το έτος 1960, από τη μητέρα του Ευσταθία σύζ. Γεωρ. Καλογεροπούλου,

και τακτική άλλως έκτακτη χρησικτησία.-

ΗΔΗ και με τούτο το συμβόλαιο οι παραπάνω πωλήτριες, και κατά το προαναφερόμενο εξ αδιαιρέτου ποσοστό της καθεμιά απ' αυτές, το περιγραφόμενο με λεπτομέρεια κατά θέση, είδος, έκταση και πλευρικές διαστάσιες πιο πάνω ακίνητο, στο σύνολό του, ρυμοτομούμενο και μη, με τα παρακολουθήματα και παραρτήματά τους και με όλα τα σ' αυτό και απ' αυτό δικαιώματά τους προσωπικά και πραγματικά, τόσο των ίδιων όσο

καὶ τῶν ἀμεσων καὶ απότερων δικαιοπαρόχων τους, καὶ τις σχετικές αγωγές τους ακόμα καὶ εκείνες της προστασίας της νομής καὶ της απόδοσης της χρήσης μισθωμένου ακινήτου καὶ τις αξιώσεις καὶ ενστάσεις τους, το ΠΩΛΟΥΝ, παραχωρούν, μεταβιβάζουν καὶ παραδίνουν, κατά πλήρη κυριότητα, νομή καὶ κατοχή, στην εκπροσωπούμενη νόμιμα από τον δεύτερο συμβαλλόμενο στο παρόν ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΜΕΑΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, που θα ονομάζεται στη συνέχεια για συντομία "αγοράστρια", με συνολικό τίμημα δέκα πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες είκοσι δύο (15.999.922) δραχμές, δηλ. ειδικότερα 1762,30 τ.μ. X 9.079 δραχ. το τ.μ., σύμφωνα καὶ με την παρακάτω αναφερόμενη εκτίμηση, που καὶ τα δύο συμβαλλόμενα μέρη το αναγνωρίζουν δίκαιο, εύλογο καὶ σε πλήρη αναλογία παροχής καὶ αντιπαροχής.- Ολόκληρο το τίμημα αυτό πιστώνεται καὶ οι πωλήτριες δέχονται να το πληρωθούν ἀτοκα από την αγοράστρια, από δάνειο που έχει εγκριθεί καὶ θα χορηγηθεί σ' αυτήν (αγοράστρια) από το Ταμείο Παρακαταθηκών καὶ Δανείων.- Η καταβολή των χρημάτων στις πωλήτριες από την αγοράστρια Κοινότητα θα αποδεικνύεται από την υπογραφή των σχετικών ενταλμάτων από ΕΠΙΝΙ ΕΠΟΝΟΣ πωλήτριες χωρίς να χρειάζεται σύμβαση τοιδιάστερης συμ/κής πράξης.-



συμβόλαιο υπ' αρ. 3487/1997 φύλλο 40

Σε περίπτωση που το άνω δάνειο δεν καταθληθεί στην αγοράστρια, τότε αυτή θα καταθάλλει το τίμημα στις πωλήτριες από δικά της χρήματα, μέσα σε δύο μήνες από σήμερα και η καταθολή του θα αποδεικνύεται αποκλειστικά με έγγραφη απόδειξη των πωλητών. Σε περίπτωση υπερημερίας της αγοράστριας οι πωλήτριες θα μπορούν να εισπράξουν το τίμημα καθώς και τυχόν τόκους υπερημερίας και έξοδα με εκτέλεση του συμβολαίου αυτού, το οποίο οι συμβαλλόμενοι κηρύσσουν τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο.-

Οι ίδιες παραπάνω πωλήτριες δήλωσαν ακόμα ότι υπόσχονται και εγγυώνται πως το παραπάνω ακίνητο που πωλούν σήμερα με το συμβόλαιο αυτό είναι δικό τους και ελεύθερο και απαλλαγμένο από κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση, κατάσχεση συντηρητική ή αναγκαστική, εκνίκηση από τρίτο πρόσωπο, δουλεία κάθε είδους, ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΗ PYMOTOMIA, από φόρους, εισφορές και τέλη δημόσια και κοινωνικά, απαίτηση ή αξιώση από κληρονομιά ή άλλη αιτία, μισθωτική σχέση και χρήση, διεκδίκηση, μεσεγγύηση, διένεξη και γενικά από κάθε νομικό ελάττωμα και δικαιώμα τρίτου.-

Έτσι μετά τα παραπάνω οι πωλήτριες αποξενώνονται από κάθε τίτλο και δικαιώμα τους κυριότητας, νομής και κατοχής του στο παραπάνω ακίνητο, στο σύνολό του, και η αγοράστρια γίνεται απόλυτα κυρία, νομέας και κάτοχος

αυτού και μπορεί από σήμερα και πέρα να τό^θ
κατέχει, νέμεται και να το διαθέτει ελεύθερα
όπως αυτή θέλει.-

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος στο παρόν Μιχαήλ
Κων/νου Βελέντζας δήλωσε, με την παραπάνω
ιδιότητα που ενεργεί εδώ, ότι αποδέχεται την
πώληση και μεταβίβαση στην Κοινότητα Νεμέας
του παραπάνω περιγραφόμενου ακινήτου, στο
σύνολό του, το οποίο και παρέλαβε από σήμερα
για λογαριασμό της Κοινότητας κατά πλήρη
κυριότητα, νομή και κατοχή, ότι η αγοράστρια
υπόσχεται και υποχρεούται για την πληρωμή του
παραπάνω τιμήματος, σύμφωνα με τα
προαναφερόμενα και ότι αποδέχεται και όλα τα
παραπάνω εκτεθέντα.-

Δήλωσε ακόμα αυτός, όπως ενεργεί εδώ, ότι η
αγορά αυτή γίνεται για τη δημιουργία Α'
Νηπιαγωγείου Νεμέας, και σύμφωνα με: 1) Την με
αριθ. 159/1996 απόφαση του Κοινοτικού
Συμβουλίου Νεμέας για τον ορισμό Συμβούλων και
συγκρότηση της Επιτροπής καθορισμού τιμής
μονάδος του άνω ακινήτου, της οποίας
επικυρωμένο απόσπασμα από το παρακτικό υπ'
αριθ. 15/29-7-1996 προσαρτάται στο παρόν,
συνοδευόμενο από επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της
με Αριθ. Πρωτ. 14794/3-9-96 εγκριτικής αυτής
απόφασης της Περιφ. Δ/σης Ν. Κορινθίας. 2) Την
από 22-10-1996 ▶ έκθεσης έκτιμησης του παραπάνω



συμβόλαιο υπ' αρ. 3487/1997 φύλλο 50

ακινήτου από την αρμόδια επιτροπή, της οποίας προσαρτάται εδώ επικυρωμένο φωτοαντίγραφο. 3)

Την με αριθ. 249/1996 απόφαση του άνω Κοινοτικού Συμβουλίου, για την απευθείας αγορά του παραπάνω ακινήτου, της οποίας επικυρωμένο απόσπασμα από το παρακτικό υπ' αριθ. 22/11-11-1996 συνεδρίασης προσαρτάται στο παρόν. Και

4) Την με Αριθ. Πρωτ. 2949/29-11-96 Κοινοποίηση από την Κοινότητα Νεμέας της προαναφερόμενης απόφασης στην Περιφ. Δ/σης Ν. Κορινθίας, επί της οποίας υφίσταται και η με Αριθ. Πρωτ. 655/27-1-1997 έγκριση αυτής από την άνω Περιφ. Δ/νση, της οποίας επίσης προσαρτάται εδώ επικυρωμένο φωτοαντίγραφο.-

Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά τους να διαρρήξουν, ακυρώσουν και γενικά να προσθάλουν το συμβόλαιο αυτό και τη σύμβαση της πώλησης που καταρτίστηκε, για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και από κάθε σχετική αγωγή και ένστασή τους.-

Στη συνέχεια σημειώνονται και τα εξής: 1) Όπως δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι στη σύμβαση αυτή δεν μεσολάβησε κτηματομεσίτης. 2) Σύμφωνα με το Ν.Δ. 118/1973, προσαρτάται στο παρόν το με Αριθ. Πρωτ. 7077/2-4-1997 πιστοποιητικό της ΔΟΥ Κορίνθου, από το οποίο προκύπτει ότι για

την παραπάνω κληρονομιά του Νικολάου Γ.
 Καλογερόπουλο υποβλήθηκε δήλωση φόρου και
 πληρώθηκε ο επιμεριστικός φόρος που αναλογεί
 στη παραπάνω ακίνητο, το Δημόσιο δε
 επιφυλλάσσεται παντός δικαιώματός του για το
 φόρο που τυχόν θα προκύψει μετά τον έλεγχο και
 για τον οποίο ευθύνεται και κάθε τρίτος
 κάτοχος.- 3) Οι συμβαλλόμενοι υπέθαλαν στη
 Δ.Ο.Υ. Νεμέας κοινή δήλωση φόρου μεταβίβασης
 ακινήτου που πήρε τον αριθμό 250/30-4-1997, με
 την οποία η αξία του άνω ακινήτου δηλώθηκε σε
 δραχ. (15.999.922) και εκτιμήθηκε προσωρινά
 από τον Προϊστάμενο της παραπάνω Δ.Ο.Υ. στο
 ίδιο ποσό, της οποίας μου επεδείχθη θεωρημένο
 αντίγραφο. Φόρος μεταβίβασης δεν πληρώθηκε
 γιατί απαλάσσεται η αγοράστρια Κοινότητα,
 σύμφωνα με το ν. 1587/1950, δημοσιεύεται
 σήμερα.- 4) Σύμφωνα με το άρθρο 81 του Ν.
 2238/1994 και την παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν.
 2459/1997, οι πωλήτριες υπέθαλαν στις αρμόδιες
 ΔΟΥ υπεύθυνες δηλώσεις με τις οποίες δηλώνουν
 ότι το παραπάνω ακίνητο, και κατά το άνω
 ανήκον στην καθεμιά τους ποσοστό εξ
 αδιαιρέτου, δεν τους απέφερε εισόδημα κατά το
 χρόνο που ήταν κύριοι, επικαρπωτές ή νομείς
 και πάντως όχι πέραν της πενταετίας, των
 οποίων προσαρτώναι στο παρόν θεωρημένα
 αντίγραφα.- 5) Σύμφωνα με την παρ. 2 του



συμβόλαιο υπ' αρ. 3487/1997 φύλλο 60

άρθρου 32 του Ν. 2459/1997, προσαρτάται στο παρόν θεωρημένο αντίγραφο υπεύθυνης δήλωσης στη ΔΟΥ Κορίνθου ότι το παραπάνω ακίνητο έχει περιληφθεί στο έντυπο Ε.9 της δήλωσης εισοδήματος έτους 1997 του άνω κληρονομηθέντα Νικολάου Γ. Καλογερόπουλου και ότι δεν έχει κληθεί από τον Προϊστάμενο της ΔΟΥ για υποθολή δήλωσης Φ.Μ.Α.Π..- 6) Σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν. 1882/1990, προσαρτώνται στο παρόν, σχετικά με τις πωλήσεις, τα με αριθ. 3634808/2-4-1997 της ΔΟΥ Κορίνθου και 6015520/28-3-1997 της ΔΟΥ Νεμέας αποδεικτικά ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο.-

7) Σύμφωνα με το Ν. 2130/1993, προσαρτάται στο παρόν η με Αριθ. Πρωτ. 854/2-4-1997 Βεθαίωση της Κοινότητας Νεμέας, ότι οι πωλήσεις δεν οφείλουν τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) για το άνω μεταθιθαζόμενο ακίνητο.- 8) Εγώ η συμ/φος υπενθύμισα στους συμβαλλομένους, όπως ενεργούν εδώ, τις διατάξεις του α.ν. 1587/1950, όπως ισχύει σήμερα, για την αξία του ακινήτου και τις συνέπειες στην περίπτωση που δεν δήλωσαν την πραγματική του αξία, τις διατάξεις του άρθρου 81 του ν. 2238/1994, του ν. 2459/1997, των νόμων: 651/77, 720/77, 1337/83, 1577/1985, 4045/1960, τις διατάξεις του Αγροτικού και του Δασικού Κώδικα, τις διατάξεις του ν.δ. από 17-7-1923, του ν.δ. 690/48 και του ν.4343/1929, όπως οι νόμοι

αυτοί ισχύουν σήμερα, που απαγορεύουν τη μεταβίθαση και το κτίσιμο σε ορισμένη κατηγορία ακινήτων, καθώς και τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα για μεταγραφή και τις συνέπειες της παράλειψής της.-

Σημειώνεται τέλος ότι κατά την ανάγνωση και υπογραφή του συμβολαίου αυτού παραστάθηκαν οι δικηγόροι του Πρωτοδικείου Κορίνθου Κ.Κ. Ευστάθιος Βουκελάτος (ΑΦΜ: 45270357) και Παναγιώτης Παπαγιαννακόπουλος (ΑΦΜ: 01874536), κάτοικοι και οι δύο Νεμέας, αντίστοιχα για τις πωλήτριες και την αγοράστρια, οι οποίοι και υπέγραψαν το παρόν, αντί για σχέδιο. Η αμοιθή τούτων καταθλήθηκε νόμιμα, όπως φαίνεται από τα προσαρτώμενα στο παρόν με αριθμούς 1521/9-5-97 και 1561/9-5-97 τετραπλότυπα είσπραξης του Δ. Σ. Κορίνθου, αντίτυπα των οποίων θα διαβιθάσω στη Διεύθυνση Ελέγχου του Υπουρ.

Οικονομικών.-

Σημειώνεται τέλος ότι το παρόν απαλλάσσεται τελών χαρτοσήμου, σύμφωνα με τον Κώδικα περί τελών χαρτοσήμου, και τελών υπέρ τρίτων.-

Για τα παραπάνω που δήλωσαν, συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι, όπως καθένας τους ενεργεί εδώ, συντάχτηκε τούτο το συμβόλαιο σε επτά (7) φύλλα χαρτοσήμου, για το οποίο με τέσσερα (4) αντίγραφα θα εισπραχτούν για συμβόλαιογραφικά δικαιώματα



13

συμβόλαιο υπ' αρ. 3487/1997 φύλλο 7ο

δραχμές (231959), εκ των οποίων δραχμές
 (201159) για πρωτότυπο και δραχμές (30700) για
 αντίγραφα.- Αφού δε διαθάστηκε καθαρά και
 μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους και τους
 άνω δικηγόρους και βεβαιώθηκε νόμιμα,
 υπογράφτηκε νόμιμα απ' όλους και από μένα.-
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ.

ΟΙ ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ.

(υπογραφές)

(υπογραφές)

Η Συμβολαιογράφος
(Τ.Σ.) ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ Γ. ΤΖΑΒΕΛΛΑ
 'Άκριβες αντίγραφον - Νεμέα αισθημέρος
 Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΝΕΜΕΑΣ



Η αριθμός της έργης του παρόντος
 αντίγραφος είναι και αναφέρεται
 στο πρώτο παραπάνω.

Δεν απλοποιείται η Υ. (άρθρα 55 § 1
 Ν. 206 ή 2 ή 8 ή 11. Δ. 186/92).

Η Συμβολαιογράφος Νεμέας

Αριθμός: 22.5.1997
 στο Γενικό Βιβλίο Ε. Ρεσούν μη
 αύξ. αριθ. 460 στο Τόμο 125
 και αριθ. 88 των Βιβλίων Με-
 ταγραφών τέως Δήμου Νεμέας.
 Ημέρα 22.5.1997
 Ο Μητροπολιτικός Νεμέας



Άκριβες φωτοαντίγραφο

εντάξει Κορινθίας 08-12-11
 Η Μεταγραφοφύλακας

Σ. ΜΠΡΑΒΑ
 Κ. ΚΟΥΡΙΑΚΟΥ