

(2)

## Τόμος Μεταγραφῶν 102 σ. 368

Αριθμός 1705

Δωρεά ἀμεινήτου ἀξιάς.

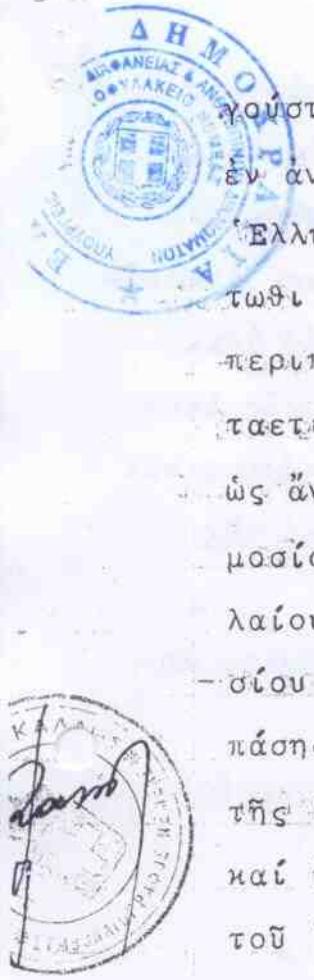
220

24/9/1960



Ἐν Νεμέᾳ Κορίνθιαστι καί εἰν τῷ Συμβολαιογράφῳ μου μειμένῳ.  
 ἐν τῇ ἐνταῦθα καὶ πατά τῆν αιναικίαν τῶν Εἰσαδίων οἰκία ἴδιο-  
 κτησίας τῶν κληρονόμων τοῦ Κωνσταντίνου Πέτρου Μητράκου, σήμε-  
 ρον τὴν εἰκοστήν τριτην(23ην) τοῦ μηνὸς Σεπτεμβρίου τοῦ ἔτους  
 κίλιαν ἔγνεαμόσαια ἔειποντα (1960), τίμεραν τῆς ἑβδομάδος Ηαρασ-  
 πευμάν, ἔγνπιτον ἐμοῦ τοῦ μή καλυφρένου Συμβολαιογράφου Νεμέας  
 Δημητρίου Ἀριστοτέλους Καλλῆ, κατοικοεδρεύοντος ἐνταῦθα, ἐπί<sup>1</sup>  
 παρουσίᾳ καὶ τῶν δύο γυνωστῶν μου καὶ μή ἐξαιρετέων ἐν τοῦ νό-  
 μου μάρτυρων πολιτῶν Ἑλλήνων καὶ ἐνηλίκων ιερικλέους Ἀποστό-  
 λον Δαμάση, καὶ Ἡρακλέους Δημητρίου Εὐσταθίου ἀμφοτέρων γεωρ-  
 γοιτηματῶν καὶ κατόικων ἐνταῦθα, ἐμφανισθέντες οὖμενοι, εἰς  
 ἐμέ καὶ τοὺς μάρτυρας καὶ μή ὑποκείμενοι εἰς νόμιμον τινα ἐ-  
 φαίρειν τέτετος κ. Κωνσταντίνος Ιωάννου Κατσάμπας, ἐπαγγελμα-  
 τίας αὐτοκινητοτῆτος κατοικούσας Νεμέας ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ ὡς  
 πρόεδρος τῷ Κοινότητοῦ Σύμβουλίου (Νεμέα διαγράφεται ἡ προ-  
 γονομένη λέξις) τῆς Κοινότητος Νεμέας καὶ ἐξ ἑτέρου Γεώργιος  
 Δημητρίου Κουτρούφης Ἐφοριακός Εἰσογυνατής Οἰκονομικός Εφορείας  
 Νεμέας κατοικούσας ὡς ἐκ τῆς ὑπηρεσίας του Νεμέας ἐνεργῶν ἐν προ-  
 κειμένῳ ἐξ ὄνοματος τοῦτον, Ὅπουργον τῶν Οἰκονομικῶν ὡς νόμι-  
 μος ἐκπρόσωπος τοῦτον Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ διά λογαρτάριον  
 αὐτῷ δινάμει τῆς ὑπὲρθεμάς 13469/1686 τῆς 18ης Αὐγούστου  
 1960 ἐξούσιοδοτήσεως τοῦ κ. Ὅπουργον τῶν Οἰκονομικῶν, προσαρτω-  
 μένης ἐν ἀντιγράφῳ τῷ παρόντι, ἡτήσαντο τὴν σύνταξιν τοῦ πα-  
 ρόντος ανομολογήσαντες καὶ συναποδεχθέντες τά ἐπόμενα: 'Ο ἐξ

ενός συμβαλλόμενος Κωνσταντίνος Ιωάννου Κατσάμπας ύφ' ἦν ίδια-  
τητα παρίσταται ἐν τῷ παρόντι ἐδήλωσεν ὅτι δωρεῖται κατά πλή-  
ρη κυριότητα ἀπό σήμερον πρός τό νομίμως ὡς ἄνω ἐκπροσωπούμε-  
νον Ἐλληνικὸν Δημόσιον μεταβιβάζων εἰς αὐτό καὶ πᾶν συναφές  
ἐμπράγματον καὶ πραθωτικόν, τῆς νομίμως ὡς ἄνω ἐκπροσωπουμένης  
Κοινότητος Νεμέας, δικαιώματος ἀγωγῆν ὡς καὶ τὴν νομήν, ἐν οἰ-  
κόπεδον, πεφυτευμένον διάμπελον, συνολικῆς ἑκτάσεως, δύο χιλιά-  
δων (2.000) ἀκριβῶς τετραγωνικῶν μέτρων κείμενον κατά τὴν θέ-  
σιν Μεντανόλακα τῆς οὖν ικανότητος τῶν Ταξιαρχῶν τῆς ἐνταῦθα ιω-  
μοπόλεως Νεμέας τοῦ τέως Δήμου Νεμέας δριζόμενον· ἐν συνόλῳ γέ-  
ρωθεν μέ δικοτηταίας Ἀθανασίου Κουρελῆ, Σπύρου Μπαλαμένου, ρεῦ-  
μα καὶ ἔθνικήν δόδον Νεμέας Κορίνθου καὶ ὡς τοῦτο λεπτόμερῶς  
ἐμφαίνεται εἰς τό προστρημένον ἐν τῷ ὑπ' ἀριθμῷ 1452 τῆς 17ης  
Μαΐου 1960 παλητηρίω συμβολαίω μου διαγράμματι τοῦ μηνός· Ια-  
νουαρίου ἔτους 1960 τοῦ συντάξαντος μπομπήχανικοῦ Δημοσίου  
Ἐργαν. Λ. Εύσταθίου καὶ ὑπό τά στοιχεῖα A.B.E.Z.A, περιελθόν  
τῇ δωρητρίᾳ Κοινότητος ἐξ ἀγορᾶς παρά τοῦ Σπυρίδωνος Μπαλαμέ-  
νου κατοίκου. Ἀργους δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμόν 1452 τῆς 17ης  
Μαΐου 1960, παλητηρίου συμβολαίου μου νομίμως ἑκτοτε μεταγε-  
γραμμένου εἰς τά Βιβλία Μεταγραφῶν τοῦ τέως Δήμου Νεμέας ἐν  
τόμῳ 102 καὶ ὑπ' αὐξοντα ἀριθμόν 256, καθέλας τοῦ διωρουμένου  
ὡς ἄνω ἀκμήντου κατά τὴν παρά τῶν συμβαλλομένων γενομένην ἐκ-  
τίμησιν ἀπλῶς διά πόν μπολογισμόν τῶν δικαιωμάτων μου δραχμῶν  
δέκα ἔει, χιλιάδων (16.000). Οἱ αὐτοίς ἐξ ενός συμβαλλόμενος Κων-  
σταντίνος Ιωάννου Κατσάμπας ὑπό τὴν ἑκτεθεῖσαν ὡς ἄνω ίδιό-  
τητά του, ἐδήλωσεν προσέτι ὅτι αὕτη δωρεάν ταύτην ποιεῖται  
πρός τό Ἐλληνικόν Δημόσιον κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμόν 7 τῆς 2ας  
Ιουνίου ἔτους 1960 πράξεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοι-  
νότητος Νεμέας, προσαρτωμένης, ἐν ἀντιγράφῳ τῷ παρόντι, τῆς πρά-  
ξεως ταύτης ἐγκριθείσης διά τῆς ὑπ' ἀριθμόν 27193 τῆς 3ης Αύ-



χρονίστου 1960 ἀποφάσεως τοῦ υ.Ναυάρχου Κορινθίας, προσαρτώμένης  
ἐν αντιγράφῳ τῷ παρόντι, γιρδὸς ἐνέγερσιν ἐπ' αὐτοῦ δαπάναις τοῦ  
Ἐλληνικοῦ Δημοσίου ἀγροτικοῦ κτηνιατρείου καί ὑπὸ τούς οὐ-  
ταθι ὅρους 1) τῆς ἀνακλήσεως τῆς δωρεᾶς ταύτης αὐτοδικαίως ἐν  
περιπτώσει μή ἀνέγέρσεως τοῦ ἐν λόγῳ κτηνιατρείου ἐντός πεν-  
ταετίας ἀπὸ σήμερον ἢ μεταβολῆς τῆς χρήσεως τοῦ δωρουμένου  
ῶς ἄνω οἰκοτέφου καί 2) τῆς καταβολῆς ὑπὸ τοῦ Ἐλληνικοῦ Δη-  
μοσίου τῶν δαπανῶν καταρτίσεως τοῦ παρόντος δωρητηρίου συμβο-  
λαίου καί β) παρατεῖται ὑπέρ τοῦ δωρεοδόχου Ἐλληνικοῦ Δημο-  
σίου ἀπὸ τοῦ δικαιώματος τῆς ἀνακλήσεως τοῦ παρόντος ὡς καί  
πάσης ἀγωγῆς, ἐνστάσεως καί δικαιώματος κατά τοῦ κύρους καί  
τῆς ἴσχυος τοῦ παρόντος διάλογούς τυπικούς καί οὐσιαστικούς  
καί ἵδια τοιούτους πηγάζοντας ἐν τῶν ἀρθρων 178, 179 καί 388  
τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος. Ο δέ ἐξ ἑτέρου συμβαλλόμενος Γεώργιος  
Δημητρίου Κουτσούρης ὡς ἐκπρόσωπας τοῦ Ἐλληνικοῦ Δημοσίου  
καί ἐξ ὀνόματος τοῦ ι.Υπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν κατόπιν τῆς  
ὑπ' ἀριθμὸν πρωτοκόλλου 13469/1686 τῆς 18ης Αύγουστου 1960  
διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου τῶν Οἰκονομικῶν καί τῆς ὑπ' ἀριθμὸν  
Γ.2205/18-7-1960 πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, περί-  
ληψις τῆς διποίας ἐδημοσιεύθη εἰς τό ὑπ' ἀριθμὸν 87/2-8-1960  
φύλλον τῆς Ἐφήμερος τῆς Κυβερνήσεως (Ι.αράρτημα) ἐδῆλωσεν  
ὅτι ἀποδέχεται τὴν (ἐπ' ὀνόματι τοῦ διαγράφονται αἱ τρεῖς προ-  
γούμεναι λέξεις) παρά τῆς Κοινότητος Νεμέας πρὸς τό ὑπ' αὐτοῦ  
ἐκπροσωπούμενον Ἐλληνικὸν Δημόσιον συσταθεῖσαν διά τοῦ πα-  
ρόντος δωρεάν, τόν τεθέντα ὡς ἄνω ὅρον, ὡς καί ἄπαντα ἀνεξα-  
ρέτως τ' ἀνωτέρω ἐκτεθέντα. Γίνεται μνεῖα ὅτι τό παρόν συντάσ-  
σεται ἀτελῶς συμφώνως τῷ ἀρθρῷ 6 παράγραφος 5 τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν  
2039/39 Α.Νόμου. Εἰς τούς συμβαλλόμενους ὑπέμνησα καί ἀνέπτυ-  
ξα 1) τάς περί σχεδίου πόλεων καί κωμῶν διατάξεις τῶν σχετικῶν  
νόμων καί διαταγμάτων καί 2) τάς περί Μεταγραφῆς διατάξεις

τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικας καὶ τὰς αυνεπείσας τῆς παραλεῖψεώς της.  
Εἰς πάστωσιν τῶν, ἀνωτέρω ἐκτεθέντων, συνέταξα τό παρόν ἐπί-  
τριῶν φύλλων χαρτοεγγύμου, τῶν πρθοθέτων περίθωρίων βάφεθέντων  
αἰτήσει τῶν συμβάλλοντων, διότι εἰσπράντεα διάτελη καὶ δικαιώ-  
ματά μου δραχμαί δικαιόμενοι δραδοῦνται ὅπτα (288). ἐκτός ἀντι-  
γράφων καὶ ὅπερ ἀναγνωθέντες εὑκρινῶσι καὶ νέντονται καὶ εἴς επί-  
κοον πάντων, κανέπιβεβαψθέντες μηδέπεράφη παρά πάντων, καὶ  
ἔμοι ὡς ἔπειται εἰς τό τέλος τῶν δύο πρώτων φύλλων καί τῆς  
πράξεως. π. οἱ συμβληθέντες: Κωνσταντῖνος Ἰωάννου, Κατσίμπας-Γεωργίος Δη-  
μητρίου Κουτσούρης.- οἱ μάρτυρες: Ηερικλῆς, Ἀποστόλου Δαμάτης-Ηρακλῆς Δημητρίου  
Εὐσταθίου.- οἱ Ακριβέστεροι Σταύροι: Ο Συμβολαιογράφος  
(Τ.Σ) Δημήτριος Ἀρ. Καλλῆς  
'Ακριβέστεροι Σταύροι Εγγύησης Πατριαρχείου Βατούνας  
'Εν Νεμέῳ τῇ **διδύμῃ**



Μεταγράφη ἐν Νεμέο σίμερον τὴν θεοβ-  
λική μετάτυπων 324 τοῦ μηνὸς Καπερ  
Ιουνίου 1950 ἐν τύπῳ 103,  
 καὶ ὡς αὐτῆς μοισιά 368.

