

97
428



Αριθμός 2747. -

Δωρεά ἐν ζωῇ ἀξίας δραχμῶν 5.000. -

175
6/11/1954

Ἐν Νεμέῳ τοῦ τεῦχος Δήμου Νεμέας καὶ ἐν τῷ Συμβολαιογραφείῳ μου ἰδιοκτητῆ ἱδ τοῦ Ἀνωστάντινου Βικτωρος Βικτωρατου, σημερον την εἰκοστην δευτεραν (22) τοῦ μηνος Ἰουλίου, τοῦ ἔτους χίλια ἑνεακόσια πενήκοντα τεσσαρα (1954), ἡμέραν τῆς ἐβδομάδος Πέμπτην, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου ἡμεας Ἀθανασίου Ἀθανασίου Τσέλιου κατοικοεδρεύοντος ἐνταῦθα ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ τῶν δύο γνωστῶν μοι καὶ μὴ ἐξαίρετέων ἐκ τοῦ Νομοῦ μαρτυρων, πολιτῶν Ἑλληνων, ἐνηλίκων: Γεωργίου (Χρήστου διαγράφεται μία λέξις) Νικολαου Χρυσάϊδου γεωροῦ καὶ Μιχαήλ Χρήστου Κωτοῦρου δικηγόρου κατοικων ἀμφοτέρων τῆς Κομοπόλεως Νεμέας: ἐμφανισθέντες οἱ γνωστοὶ ἐμοὶ τε καὶ τοῖς μάρτυσι καὶ μὴ ἐξαίρετοι ἐκ τοῦ Νομοῦ Σταῦρος Κωνσταντίνου κπὶτζιος γεωργόκτηματίας γεννηθεὶς εἰς τὸ χωρίον Ἀηγόρι τοῦ ~~κατα~~ κτηματῆς κλεωνῶν καὶ κατοικῶν εἰς Λόρινθον ἀφ' ἑνὸς καὶ ἀφ' ἑτέρου Ἰωάννης Ἀριστείδου Δημητρίου Φαρμακοποιός γεννηθεὶς καὶ κατοικῶν ἐνταῦθα ἐνεργῶν ἐν προκειμένω ὡς Πρόεδρος τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Νεμέας ῆτησαν τὴν σὺνταξιν τοῦ παρόντος ἐκθεσαντές μοι τὰ ἐπόμενα: ὅτι ὁ πρῶτος τῶν συμβαλλόμενων Σταῦρος Κωνσταντίνου κπὶτζιος δωρεῖται καὶ παροχωρεῖ διὰ δωρεᾶς ἐν ζωῇ ἀπὸ σήμερον εἰς τὴν πλήρη νομην, κατοχὴν καὶ κυριότητα τῆς ἑσθῆνω Κοινότητος Νεμέας ἐκπροσωπούμενης ὡς εἰρηται νόμιμας ὑπὸ τοῦ ὡς εἴρηται ὡς ἄνω Ἰωάννου Ἀριστείδου Δημητρίου Προέδρου τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος ἡμεας εὐχαρίστας τὴν ὡς ἄνω δωρεάν ἐν ζωῇ ἀποδεξαμένου ἑνα ἀγρὸν ἐπιρικόν συγκείμενον ἐξ ἀγρίων καὶ ἡμερων τῶπων ἐκτάσεως ἐν ὄλω στρεμμάτων τεσσαράκοντα (40) ἢ ὕστερ εἶναι ἐπὶ πλέον ἢ ἑλάττων

8

ὄντας εἰς κείμενο, εἰς θέσιν Προφήτης Ἠλίας τῆς κτηματικῆς περι-
φερείας τῆς Δημοπόλεως Νεμέας καὶ ὀριζόμενον ἐν συνόλῳ γύρωθεν
μεῖς ἰδιοκτησίας Τασυλάρχου Μαράκου, Νερόμανα Περομαχά, Προφήτην
Ἠλίαν κληρονόμων Βασιλείου Αἰφτουρῶ καὶ Βλάχα Ἰωάννου Κουλέτα
, ἐλεύθερον ἀντὸς χροῦς, βάρους, ὑποθήκη, προσημειωσεως, δου-
λείας οἴασθεποτε, προικῶν δικαίου τρίτου ἐκνίκησεως κληρονομικοῦ
δικαίου καὶ κατασχεσεως ὡς καὶ παντὸς ἄλλου νομικοῦ καλύματος
καὶ μεθ' ὧν τῶν ἐπ' αὐτοῦ παντοειδῶν δικαμάτων του, προσωπικῶν,
πραγματικῶν, συναφῶν ἀγωγῶν καὶ δουλειῶν καὶ περιελθόντα αὐτῷ
οὐχὶ ἐξ αγροτικῆς ἀποκαταστάσεως ἀλλὰ ἐκ διανομῆς δυνάμει τοῦ
ἀριθμοῦ 2548 / 3 / 12 / 947 διανεμητηροῦ συμβολαίου τοῦ Συμβολαιο-
γράφου Κορίνθου Κωνσταντίνου Παβέλα νομίμως μετὰ γεγραμμένου εἰς
τὰ βιβλία μεταγραφῶν τοῦ τέως Δήμου Νεμέας ἐν τόμῳ - 90 - καὶ εὔρ.
ἀριθμοῦ - 38 - καὶ ὑπὸ τὸν ὄρον: συμφωνίαν καὶ ὑποχρεωσιν τῆς κοιν-
νότητος Νεμέας ἐκπροσωπούμενης νομίμως ὡς ἀνωτέρω εἴρηται ὅπως
αὕτη προβῆ εἰς τὴν δευδροφυτευσαν τοῦ ὡς ἀνω δωρουμένου ἀγροῦ
πρὸς καλλιπιορὸν τῆς Δημοπόλεως Νεμέας καὶ τὴν ὑγείαν τῶν κατο-
ικῶν αὐτῆς καὶ ἐν περιπτώσει ἐκμισθώσεως τοῦ ἀγροῦ τοῦτου τὸ ἐκάσ-
τοτε μίσθωμα τοῦτου διατίθεται πρὸς τὸν ἀποκλειστικὸν σκοπὸν τῆς
συντηρήσεως τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ (Προφήτης Ἠλίας), τῆς Κοινότητος Νεμέας
ἀξίας δραχμῶν πέντε χιλιάδων (5.000) κατὰ τὴν παρὰ τῶν συμβαλλο-
μένων γενομένην ἐκτίμησιν. Καὶ οὕτω ἀπὸ σήμερον ὁ δωρητὴς Σταῦ-
ρος Κωνσταντίνου Μπίτζιος ἀποξενοῦται καὶ ἀπέκδύεται ὑπὲρ τῆς
δωροδόχου Κοινότητος Νεμέας παντὸς οἰουθήποτε δικαίωματος του
προσωπικοῦ τε καὶ πραγματικοῦ ὅπερ οὗτος ἔχει ἔχον ἐπὶ τοῦ δωρου-
μένου ὡς ἀνω ἀγροῦ, παραιτεῖται ὑπὲρ τοῦ ὡς εἴρηται δωροδόχου
Κοινότητος Νεμέας παντὸς οἰουθήποτε δικαίωματος του ὡς καὶ τῆς
ἀνακλήσεως τοῦ παρόντος μονομερῶς δι' οἰουθήποτε λόγον καὶ αἰτίαν
ὡς καὶ τῆς ἀνακλήσεως τοῦ παρόντος μονομερῶς δι' οἰουθήποτε λόγον
καὶ αἰτίαν ὡς καὶ πάσης ἄλλης ἀγωγῆς καὶ ἐνοστάσεως του κατὰ τοῦ

κύριος καί τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διαλογοῦ τοῦ κ. κ. οὐ-
σιαστικούς καί ἰδίᾳ τοῦ ἀρθροῦ 179 καί 388. τοῦ ἄστικοῦ κώ-
δικος. Ὁ ὡς ἄνω ἐκ δευτέρου συμβαλλόμενος Ἰωάννης Ἀριστείδου
Δημητρίου ὑφ' ἣν ιδιότητα παρίσταται ἦτο ὡς Πρόεδρος τοῦ ἑθνο-
τικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινοτήτος Νεμέας εὐχαρίστως τὴν ὡς ἄνω δω-
ρεάν ἀποδεξάμενος καθίσταται ἀπὸ σήμερον (ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν
διαγράφονται δύο λέξεις) ὑπὸ τὴν ἐκτεθεῖσαν ιδιότητα του τελιοῦ
νομέως, κύριος καί κάτοχος τοῦ δα τοῦ παρόντος δωρηθέντος αὐτῶ
ὡς ἄνω ἀγροῦ δυνάμενος ἀπὸ σήμερον νέμεσθαι καί διαθετεῖν τοῦτον
κατὰ πλήρως ἰδιοκτησίας δικαίωμα. Εἰς τοὺς συμβαλλομένους ὑπέμ-
νησα καί ἀνέπτυξα τὸν Νόμον τῆς Μεταγραφῆς καί τὰς συνεπείας τῆς
παρλειψέως του, τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 55 τοῦ Νομοῦ 1641 δα
τὴν περίπτωσιν τῆς ἀνακριβοῦς δηλώσεως, τὰς διατάξεις τοῦ Νομοῦ
περὶ τελῶν χαρτοσήμου ὡς καί τὰς διατάξεις τοῦ Νομοῦ 4343 περὶ
σχεδίου πόλεων καί κωμῶν. Οἱ συμβαλλόμενοι ἐπὶ τῇ ἐρωτήσεϊ μου
ρητῶς μου ἐδήλωσαν ὅτι ὑπὲρ τῆς δωρεοδόχου οὐδεμία ἄλλη δωρεά
συνεστήμητε παρὰ τοῦ δωρητοῦ μητε παρ' ἄλλου τινος οἰουδήποτε
καί ὅτι διορίζουσιν ἀντίκλητὸν τῶν ἐν ἡμέρᾳ ἐμὲ τὸν Συμμολασο-
γραφὸν Νεμέας Ἰθανάσιον Ἰθανασίου Τσέλοσιν κάτοικον ἡμέρας. Ἡ
παρούσα πράξις συμφώνως τῶ Νόμῳ περὶ τελῶν χαρτοσήμου συνάσσει-
ται ἐφ' ἄλλοῦ. Τῶ παρόντι μὴ ἐπαρτίσαντος τοῦ χώρου τοῦ πρώτου φύλ-
λου χαρτοσήμου προσετέθησαν κατὰ συνεχείαν καί ἕτερα δύο (2) φύλλα.
Τα περιθώρια ἀφέθησαν αἰτήσεϊ τῶν συμβαλλομένων. Εἰσοραχθησαν
τελεῖ καί δικαίωματα δραχμαὶ ἑκατὸν ἑβδομηκοντα τεσσαρες (174). Τοῦ-
των συνομολογηθέντων καί ἀποδεκτῶν γενομένων εὐχαρίστως παρὰ
τῶν συμβαλλομένων συνετάξα τῇ αἰτήσεϊ των καί εἰς πίστωσιν τόπα-
ρόν, ὅπερ ἀναγνωσθέν εὐκρινῶς καί ἐντόνας καί ἐπιβεβαιωθέν νομί-
μας ὑπεγράφη παρὰ πάντων καί ἐμοῦ ὡς ἔπεται. --

Οἱ μαρτυρες: Γεωργίος Χρυσῆϊδος, Μιχαήλ Καστοῦρος. --

οἱ συμπληθέντες: Σταῦρος Μπίτζιος, Ἰωάννης Δημητρίου. --

ὁ Συμβολαιογράφος

(Τ. Σ.) Ἰ. Αθανάσιος Δ. Αθ. Τσέλιος

Ἀκριβές ἄντιγραφοῦ

Ἐν Νεμέᾳ αὐθημερόν



ὁ Συμβολαιογράφος

Δ. Τσέλιος

Μεταγραφή ἐν Νεμέᾳ σημερον τὴν ἐν

1 ης (ὡρ)
ὅρην

τοῦ μηνὸς Νοεμ

τοῦ ἔτους 1954 ἐν τόμῳ

97 καὶ ἀριθμῷ 428 τῶν βιβλίων
μεταγραφῶν τῆς Δήμου Νεμέας. -

ὁ Φύλαξ τῶν Μεταγραφῶν



Ἀκριβές φωτοαντίγραφο



Μετα Κορινθίας 16-2-54
Ἡ Μεταγραφή τοῦ Φύλακα

ΣΟΦΙΑ Χ. ΜΕΣΗ